**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ**

**к договору управления многоквартирным домом, расположенным**

**по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Победы, дом №18**

г. Южно-Сахалинск «01» июня 2023 г.

Собственники жилых помещений многоквартирного дома №18 по пр. Победы, действующие на основании решения общего собрания от «01» апреля 2017 г. № б/н, именуемые в дальнейшем **Заказчик** с одной стороны и ООО Управляющая компания «ЖЭУ-7» в лице Генерального директора Шалак Г.Н., действующий на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Управляющая организация**, с другой стороны заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. На основании протокола общего собрания собственников помещений от 26.05.2023, внести следующие изменения в договор:
   1. Пункт 4.2. Договора изложить в следующей редакции: «Цена Договора по услугам (работам) за содержание, текущий ремонт и управление общим имуществом многоквартирного дома составляет**:**

с **01.06.2023г**- в размере **21,60** рублей за 1 кв.м.(4%);

с **01.06.2024г**- в размере **22,46** рублей за 1 кв.м.(4%);

с **01.06.2025г**- в размере **23,36** рублей за 1 кв.м.(4%)».

1. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон.
2. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания и является неотъемлемой частью договора.
3. Реквизиты и подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Собственник  Телефон:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | ООО Управляющая компания «ЖЭУ-7»  693010, г. Южно-Сахалинск, ул. Поповича 20 А  ИНН/КПП 6501201982/650101001 ОРГН 1086501010970  Р/с 40702810000300000759 БИК 040507705  АО «ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК» г. Владивосток  к/с 30101810900000000705  Телефон 76-08-53.    Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Г.Н. Шалак/ |

Заказчик Управляющая организация